

# 貸地

## 長田駅

神戸市長田区宮丘町2丁目

土地面積  
公簿 43.50㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

駐車2台可能です！用途ご相談下さい  
資材置き場や倉庫置き場としても！



2.54m  
貸土地  
約 43.5 m<sup>2</sup>  
17.15m

物件種目	貸地		
最適用途	その他用地		
最寄駅	長田		
土地面積	公簿 43.50m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 3.50万円		
	礼金なし 敷金なし 保証金なし		

物件所在地	兵庫県神戸市長田区宮丘町2丁目 20-39		
交通	神戸市営地下鉄西神山手線 長田 バス10分 バス停 宮丘町 徒歩2分		
契約期間	2年	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	アパート前の貸地です 管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし 利用駅1：山陽電鉄本線 西代 徒歩19分 利用駅2：JR山陽本線 新長田 バス15分 バス停 宮丘町 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69829215057

兵庫県知事免許(1)第12233号 〒650-0003 兵庫県神戸市中央区山本通2丁目2-2 レジデンス明信B1階

# 株式会社アシタエ

TEL: 078-231-2001 FAX: 078-231-2010 定休日: 水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ	手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
広告の料金に相当する額 賃料の3ヶ月迄相談	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	
	■取引態様：貸主					
	■情報公開日：2024.07.14					