

淡路島と海を望む眺望！
 建築条件なし土地です♪
 お好きなハウスメーカーで建てられます



明石海峡一望できます！

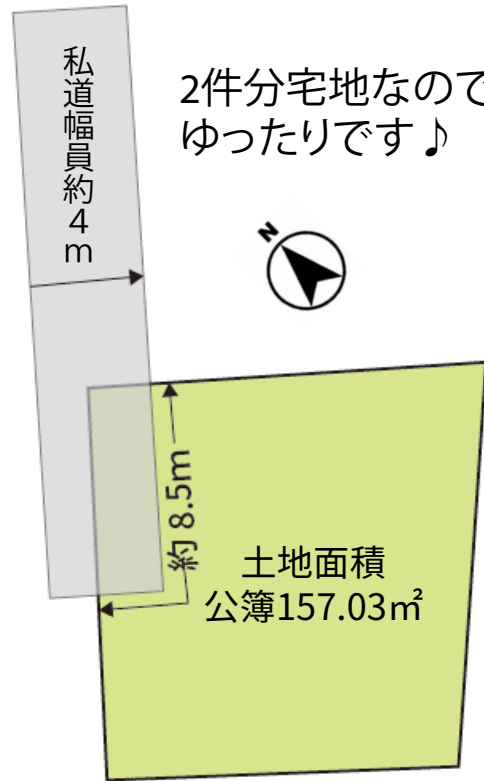


※解体前の建物 2 階から撮影した写真です

土地面積 公簿 157.03㎡

現況 更地

引渡可能時期 相談



2件分宅地なので
 ゆったりです♪

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
所在地	神戸市垂水区西舞子9丁目		
土地面積	公簿 157.03㎡	私道面積 (共有持分)	13.00㎡
価格	1,880万円	坪単価	@41.69万円

物件所在地	兵庫県神戸市垂水区西舞子9丁目 16-28		
交通	山陽電鉄本線 西舞子 徒歩18分 JR山陽本線「舞子」駅までバス8分「舞子坂1丁目」停歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	準防火地域、第1種高度地区		
地勢			
建築条件	なし		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北4.0m 私道 接面8.5m		
設備	都市ガス、電気、上水道、下水道		
備考	利用駅1：JR山陽本線 舞子 バス7分 バス停 舞子坂1丁目 徒歩7分 利用駅2：JR山陽本線 朝霧 徒歩18分 ※私道に関する町内会規約有		

株式会社アシタエ

兵庫県知事免許（1）第12233号 〒650-0003 兵庫県神戸市中央区山本通2丁目2-2 レジデンス明信B1階

☎ 078-231-2001 ☎ 078-231-2010 定休日：水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ

広告可（要承諾書）
 アットホーム以外可

■手数料：3%+6万

■取引態様：売主

■情報公開日：

infosheet 物件番号 69845425017

at home